

江苏精神文明建设简报

第 9 期

江苏省精神文明建设办公室

2025 年 5 月 25 日

【经验交流】

无锡市：创新打造公共阅读空间

南京市：精细实施城市更新

新沂市：持续深化老旧小区改造

无锡市：创新打造公共阅读空间

无锡市立足地域文化特质，赓续崇文重教的历史文脉，创新打造覆盖全域的公共阅读空间“钟书房”，用满城书香浸润城市文明。

一、注重传承文脉，锚定文化空间建设定位。“钟书房”取自无锡籍文化名人“钱钟书”之名，既表达“钟情于书”的美好寓意，也彰显东林书院“风声雨声读书声 声声入耳”的地域文化特质。无锡系统推进“1+100+N”建设工程，建好1个市级“钟书房”示范点、全市建成100余个“钟书房”、在N个公共场所打造“钟书阅读驿站”。其中，始建于1912年的无锡县图书馆老钟楼被打造为集文物保护、公共阅读、文明实践于一体的市级示范点，成为全国文保单位活化利用的典范。

二、注重创新模式，构建满城书香生态体系。钟书房以“阅读+”为核心，通过“文化遗产+阅读空间”的创新模式，实现公共文化服务从“建起来”到“活起来”的转变。突出空间布局立体化，既有图书馆、社区书房、农家书屋等传统形式，也有与茶咖、体验店相融合的现代形式。渤公岛钟书房将景区巧妙转化为“可阅读的文化景观”，打造“乐读慢岛”；惠山区

“葑溪书院”钟书房延续晚晴书院遗脉，创新打造集理论宣讲、全民阅读、暑期托管等综合性文化空间。突出服务模式多元化，在各具特色的钟书房开展分众化阅读，通过市场化运维反哺运营，整合优质业态入驻，拓宽全民阅读活水源头。在“学习强国”无锡平台开辟“书香无锡”专栏，形成“线上+线下”联动的全域阅读生态。突出文化赋能长效化，常态化组织开展系列主题活动，成为市民生活中不可或缺的“文化公约数”。梁溪区未成年人保护中心钟书房，围绕未成年人思想道德建设主题，先后组织开展“春风润心 护航健康”等30余场主题活动，成为文明培育的特色阵地。

三、注重以文化人，涵养城市文明精神气质。钟书房覆盖了城市乡村、社区小区、道路商场、景区景点、文化设施等多个文明城市创建重点点位，显文气、接地气、有人气，不仅是市民群众共享阅读的文化空间，更是赋能文明创建的阵地平台。锡山区将新时代文明实践阵地建设与钟书房建设有机结合，打造家门口的“文明会客厅”，开展志愿服务、文化传承、科技科普等主题活动，实现了文明培育与文化服务的有机结合；新吴区依托墙门书宅钟书房等阵地，设立“文明同行”移风易俗主题活动等特色项目，策划开展“文明养宠”萌趣生活主题讲座等活动，让钟书房成为传播文明风尚的重要阵地，有效提升了精神文明创建的知晓度参与度。

南京市：精细实施城市更新

南京市“小尺度、渐进式”实施小西湖片区老旧小区微更新改造，在保护自然生态、赓续历史文脉的基础上，持续焕发城市的生命力，为城市文明建设与城市工作有机结合做出有益探索。

一、尊重民意，因地制宜。将全过程人民民主有机融入小西湖片区城市更新项目，以群众切身获得感作为检验成效的标尺，做到见物见人见生活。围绕“改不改”“改什么”“怎么改”，创新建立“五方平台”“社区共建中心”“社区规划师”等机制，畅通沟通渠道，广泛收集意见。鼓励居民参与方案设计，根据院落位置、内部空间、个性需求等，“一房一策”实践多种院落改造模式。“共生院”保留院落内两户原住民，增设独立厨房、楼阁等功能性建筑，商定“邻里公约”，促进邻里和谐，激发传统院落生机与活力。“共享院”由原住民自主选择将早前的实体墙做成镂空的花墙，使封闭的院落成为居民和游客开放共享的温馨园地，把“独乐乐”变为名副其实的“众乐乐”。

二、非遗赋能，因势利导。引进秦淮灯彩国家级非遗传承人顾业亮大师工作室、南京绒花赵树宪大师工作室、国内首个植物染专题博物馆——中国色植染博物馆，集中展示教授灯彩扎

制、绒花制作以及植染技艺的创新成果。举办“‘荷’你有约 非遗绽放”“童眼看非遗”“小小科学家”等非遗进景区、进社区、进校园文明实践活动，让非遗灯彩、绒花、植染文化从“养在深闺人未识”到“飞入寻常百姓家”。强化馆校合作、对外招募等方式，吸收南京工程学院、河海大学等高校大学生加入科普研学、公益课堂等志愿服务，与毗邻的小西湖小学联合举办“小小非遗传承人”主题活动，携手探索馆校融合崭新路径。

三、激发活力，因事施策。注重新业态与原住民生活的互动交融，引进漾应综合空间、梦境托管所等一批精品民宿、文创店等多元业态，构建全消费场景，串联小西湖故事。依托虫文馆、秋天的元宝故事屋、24 小时书屋等，营造居民“家门口”的文化阵地。南京堂屋连续数日请 800 名老街坊享用地道南京菜，还原和贮藏舌尖上的老南京独家记忆。“翔鸾戏台”旧址复原的社区戏台，变身为周边百姓开展戏曲演出、露天电影的首选之地。传统节日期间的邻里家宴，新老居民、商户、设计方等近百人齐聚一堂，共话美好生活新图景。

新沂市：持续深化老旧小区改造

新沂市坚持利民惠民创建导向，高标准推进老旧小区改造，

通过系统更新基础设施，同步增加公共服务，小区实现从“脏乱差”到“净畅美”的蝶变。累计改造老旧小区 97 个（含单体宿舍楼），改造面积 143 万平米，1.3 万户居民生活条件得到显著改善。

一、以人为本，基础设施全面提升。通过“线上+线下”问需于民、组建共治委员会等举措，立足小区实际，结合群众反馈按需定制改造方案，实现从“政府主导”到“居民主导”的转变。针对小区基础设施薄弱项实施专项提升改造，累计改造道路 13 万平米，屋面防水 25 万平米，疏通改造污水管网 3 万平米，新建雨水管网 3.5 万平米，供水管网 2.5 万平米，增设机动车停车位约 1800 个，加装新能源汽车充电桩 460 个。坚持精心科学合理施工，最大程度减少对群众生产生活的影响。针对拆违后居住面积不满足家庭需求的群众，通过纳入公租房保障、发放补贴等方式化解社会矛盾。

二、资源整合，改造成果常态长效。创新“国有平台主导+优质企业合作”模式，实现质量、成本、效益三重优化。统建统营自行车充电设施，建成 240 处自行车棚，引入居民平价电，破解飞线充电难题，让居民用得“实惠”住得“安心”。针对改造项目面广、量大、点多、零散等特点，采取全过程咨询管理办法，强监管、降费用。明确国有平台为承建主体，确保项目成本受控、群众认可、质效兼顾。在材料选择上由政府与企

业签订协议，按照市场价格下浮后优先进入改造市场。突破行业惯例与防水施工企业签订 8 年售后质保合同，有效解决老旧小区屋面防水“难治、难维护”问题。

三、温暖关爱，文明新风浸润民心。探索“三位一体”治理模式，将小区改造与物业管理、社区服务深度融合，杜绝“改后失管”现象。优化公共空间，建成 48 处树阵式停车场、口袋公园等“微海绵绿地”。新建社区养老用房 4 处，引入专业养老机构，利用闲置屋面租赁给光伏企业实现养老服务中心“冬暖夏凉”的运营保障。建成“长者食堂”5 处，为老人提供配餐助餐服务。兼顾改造“效率”与“温度”，承袭传统记忆，打造“春花、夏荫、秋叶、冬阳”惬意小景，升级打造 8 处单一活动场地为多功能运动场地。利用改造后阵地新建新时代文明实践点 5 个、基地 2 个，广泛开展各类主题活动。举办“和谐社区 文明同享”邻里艺术节，组织《退彩礼》等柳琴戏巡演，文明理念更加深入人心。

报：中宣部（中央精神文明建设办公室）

发：各设区市委宣传部（文明办），省各有关部门单位

（苏简字 1004 号）